

股票简称：吉林高速

证券代码：601518

编号：临 2016-051

债券简称：11 吉高速

债券代码：122148

## 吉林高速公路股份有限公司 关于对公司闲置房产出售情况的进展公告

本公司董事会及全体董事保证公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 本次交易未构成关联交易
- 本次交易未构成重大资产重组
- 本次交易不存在重大法律障碍
- 本次交易无需股东大会审批

### 一、交易概述

日前，吉林高速公路股份有限公司（以下简称：“吉林高速”或“公司”）通过（广东国浩拍卖有限公司）以拍卖的方式将公司位于深圳市福田区北环大道的雕塑家园三套单身公寓 3-29、3-26、3-27 售出。

公司第二届董事会 2014 年第六次临时会议审议通过了《关于对公司闲置房产挂牌出售、拍卖的议案》（详见上海证券交易所网站：<http://www.sse.com.cn> 公司公告临 2014—27）。

### 二、交易方基本情况

(1) 认购方：刘婷

认购房产：雕塑家园 3-29

成交日期：2016-06-15

(2) 认购方：何龙斌

认购房产：雕塑家园 3-26

成交日期：2016-08-17

(3) 认购方：夏芬

认购房产：雕塑家园 3-27

成交日期：2016-08-17

### 三、交易标的基本情况

#### 1、本次交易的标的

(单位：元，截止 2016 年 3 月 31 日)

房屋	竣工时间	转移登记时间	面积 (平方米)	原值	已提折旧	房屋净值	用途
雕塑家园 3-29	2002-07-17	2010-09-02	72.13 m <sup>2</sup>	464717.80	126335.16	338132.64	住宅
雕塑家园 3-26	2002-07-17	2010-09-02	72.13 m <sup>2</sup>	464717.80	126335.16	338132.64	住宅
雕塑家园 3-27	2002-07-17	2010-09-02	72.13 m <sup>2</sup>	464717.80	126335.16	338132.64	住宅

2、本次出售的房产权属清晰，不存在抵押、质押及其他限制转让的情况，也不涉及诉讼、仲裁或查封、冻结等司法事项。

### 四、拍卖成交确认书的主要内容

#### (一) 交易的主要内容

##### 1、成交金额

3-29 成交金额为 (220) 万元人民币。

3-26 成交金额为 (213) 万元人民币。

3-27 成交金额为 (213) 万元人民币。

##### 2、付款方式和付款期限

现金全款，已到账。

##### 3、交易标的的交付

已交付。

#### (二) 交易定价

此房产出售的交易价格能够公允地反映交易日交易标的的市场价值，不存在损害公司及中小股东利益的情形，交易价格合理、公允。

## 五、涉及出售资产的其他安排

本次出售资产未涉及人员安置及土地租赁等情况。

## 六、出售资产的目的和对公司的影响

此房产目前处于闲置状态,公司出售上述房产,能够有效盘活公司存量资产,更好地发挥资金的使用效率,增加公司收益。

## 七、其他说明

1、本次交易不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

2、本次交易实施不存在重大法律障碍。

## 八、备查文件

1、第二届董事会 2014 年第六次临时会议决议

2、拍卖成交确认书

特此公告。

吉林高速公路股份有限公司董事会

2016 年 11 月 2 日